

## Das Begegnungshaus Kuckuck 14 ist für Sie da:

### Kuckucksnest (SAM e.V.) im Erdgeschoss:

Angebote für Kinder, Eltern und Nachbarn: z. B. Kinderbetreuung, Hausaufgabenhilfe, Sprachförderung, Nachbarschaftsfrühstück, Deutschkurs, Freizeitangebote für Erwachsene und Kinder.

Öffnungszeiten: 8:00 - 15:00 Uhr

Leitung: Tatjana Bartschke, Tel.: 05151-9196621

### Treffpunkt ZaK (Landkreis Hameln-Pyrmont/ Impuls gGmbH) im 1. Obergeschoss:

JUGEND STÄRKEN im Quartier:

Unterstützung im Umgang mit Behörden, Streetwork, bei schulischer und beruflicher Weiterentwicklung, Freizeitangebote durch Mikroprojekte

Öffnungszeiten: Mo u. Do 9:00 - 15:00 Uhr

Leitung: Mehmet Karakaya, Tel.: 05151-9191680

### Quartiersmanagement Soziale Stadt (Stadt Hameln):

Sprechzeiten: jeden 1. Montag im Monat 15:30 - 16:30 Uhr und jeden 2. Dienstag 11:30 - 12:30 Uhr im Kuckucksnest (und nach telefonischer Absprache)

Leitung: Claudia Schmidt, Tel.: 05151-202 7022 oder 0176-15513552

### Offener Bewohnertreff:

Austausch und Ideen rund um das Wohnen am Kuckuck.

jeden 1. Montag im Monat von 16:30 - 18:00 Uhr

aktuell im Nachbarschaftsgarten, ab November voraussichtlich wieder online:

<https://treff.hameln-angenehm.de/BewohnertreffKuckuck>

### Impressum:

Herausgeber:  
Stadt Hameln  
Abteilung 41  
Stadtentwicklung und Planung  
Rathausplatz 1  
31785 Hameln

Soziale-Stadt-Projekt Kuckuck

Gesa Pape  
gesa.pape@hameln.de  
Tel. 05151 - 202 1482

Alexandra Kim  
alexandra.kim@hameln.de  
Tel. 05151 - 202 1483

Claudia Schmidt  
c.schmidt@hameln.de  
Tel. 05151 - 202 7022

## Ansprechpartner und Termine

### Veranstaltungshinweis

Am 10.09.2021 von 14:00 bis 17:00 Uhr wollen wir gerne mit den Bewohnerinnen und Bewohnern am Kuckuck ins Gespräch kommen und die Pläne für den Quartierstreff, den Platz und die Straße Kuckuck vorstellen. *Wir treffen uns an der Baustelle und freuen uns auf Sie und euch!*

### Weitere Informationen:

#### Wir begrüßen den neuen Eigentümer:

Nach fast fünf Jahren im Eigentum der arsago Wohnen GmbH erhält das Wohngebiet Kuckuck mit der Firma Haack Immobilien aus Hemmingen zum 01.10.2021 erneut einen neuen Eigentümer. Erster Stadtrat Herrmann Aden freut sich auf die Zusammenarbeit: „Wir freuen uns, dass der Kuckuck mit dem Familienunternehmen Haack einen regionalen Eigentümer bekommt, der den Bestand langfristig halten möchte und der große Erfahrung im Bereich Instandhaltung und Modernisierung mitbringt.“ In die aktuell anstehenden Baumaßnahmen und Planungen am Kuckuck wird der neue Eigentümer eng eingebunden werden.

#### Kontakt Haack Immobilien:

Max-von-Laue-Straße 1, 30966 Hemmingen  
info@haack-hausverwaltung.de  
0511 - 410 46 16

Haack Immobilien



#### Herzlichen Dank:

Die soziale und städtebauliche Entwicklung des Quartiers Kuckuck wird maßgeblich unterstützt durch:

- Städtebauförderung Soziale Stadt/ Sozialer Zusammenhalt
- Investitionspakt Soziale Integration im Quartier
- Gute Nachbarschaft – Gemeinwesenarbeit und Quartiersmanagement
- JUGEND STÄRKEN im Quartier.

## „Der kuckkuck“ wird finanziert durch:



Bundesministerium  
des Innern, für Bau  
und Heimat



Niedersächsisches Ministerium  
für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz



## Neues aus dem Quartier



## HERZLICHE EINLADUNG ZUM RUNDGANG IN SECHS STATIONEN

Gehen Sie auf Entdeckungstour am Kuckuck!

Alle Akteure am Kuckuck freuen sich über die voranschreitenden Entwicklungen!





Liebe Leserinnen und Leser,

es gibt viele gute Gründe zu feiern! Der Kuckuck hat in den letzten zwei Jahren große Schritte nach vorn gemacht: Das energetische Vorzeigeprojekt Kuckuck 7,9,11 ist fertiggestellt und die ersten Mieterinnen und Mieter sind sehr zufrieden mit dem Wohnkomfort. Der neue Spiel- und Bolzplatz Kuckuck wird von den Familien mit Begeisterung angenommen und auch der bunte Nachbarschaftsgarten samt Bauwagen wird vielfältig genutzt. Letztlich wurde in diesen Tagen auch mit dem Bau des neuen Quartierstreiffs begonnen. Gerne hätten wir all dies gemeinsam beim traditionellen Straßenfest gefeiert. Coronabedingt mussten wir das Fest leider absagen, laden aber dennoch alle Bewohnerinnen und Bewohner sowie Gäste aus dem ganzen Stadtgebiet zu individuellen Rundgängen in sechs Stationen ein. Schauen Sie vorbei und erkunden Sie den Kuckuck! Die diesjährige Ausgabe der Zeitung „der kuck kuck“ liefert viele Informationen zu den einzelnen Maßnahmen und den Stationen des Rundgangs.

Ihr Oberbürgermeister,

*Claudio Gries*  
Claudio Gries

## Energetische Sanierung Kuckuck 7/9/11



Wir sind stolz, dass das deutschlandweit erste Wohngebäude, das mit einem industrialisierten Ansatz aus vorgefertigten Elementen auf Nullenergiestandard saniert worden ist, am Kuckuck steht! Das Gebäude Kuckuck 7/9/11 ist als Pilotprojekt der ecoworks GmbH umfangreich saniert worden und konnte inzwischen von zufriedenen Mieterinnen und Mietern bezogen werden. Auch Niedersachsens Umweltminister Olaf Lies war bereits vor Ort, um sich über die industrielle und CO<sub>2</sub>-neutrale Sanierung im Geschosswohnungsbau nach der Energiesprong-Methode zu informieren. Der Kuckuck geht mit gutem Beispiel voran - auch Dank der Städtebauförderung!



# Der kuck kuck trifft sich!

## Begegnungshaus Kuckuck 14

### Begegnungshaus Kuckuck 14



Dreh- und Angelpunkt aller sozialen Aktivitäten am Kuckuck ist das Begegnungshaus Kuckuck 14. Beratung, Begegnung, Begleitung und Unterstützung sind hier unter einem Dach zu finden. Das Projekt JUGEND STÄRKEN im Quartier mit dem Treffpunkt ZaK und auch das Kuckucksnest sind hier zu finden. Landkreis, Impuls gGmbH, SAM e.V., Jobcenter, Paritätischer Wohlfahrtsverband und Stadt füllen das Haus gemeinsam mit Leben. Damit die Angebote demnächst noch besser miteinander vernetzt sein können, wird das Begegnungshaus mit all seinen Angeboten in den neuen Quartierstreiff einziehen. Dann wird es endlich einen großen Veranstaltungsraum für Nachbarschaftsfeste und kulturelle Veranstaltungen geben. Wir freuen uns auf Ihre Ideen!

### Quartierstreiff Kuckuck 23 A



Nach langen Planungen ist es endlich soweit! Im August 2021 starteten die Bauarbeiten für den neuen Quartierstreiff Kuckuck. Das Architekturbüro Schäfer - Krause - Schulz hat aus den vielen Ideen, die in den letzten Jahren gesammelt worden sind, einen tollen Entwurf für die neue soziale Mitte entwickelt. Einladende, freundliche und multifunktional nutzbare neue Räume werden im direkten Anschluss an das Haus Kuckuck 23 entstehen - gefördert durch den Investitionspakt Soziale Integration im Quartier. Direkt vor dem neuen, barrierefreien Gebäude wird sich ein Platz mit hoher Aufenthaltsqualität anschließen, der vom Planungsbüro BPR entworfen wird. Damit einher geht die Neugestaltung des gesamten Straßenraums. Beide Maßnahmen entsprechen dem Rahmenplan, der für die städtebauliche Entwicklung des Wohngebiets erstellt worden ist. Wir freuen uns auf die Einweihung Anfang 2022!



## Spiel- und Bolzplatz



Wenn Kinderwünsche wahr werden... Eine ganze Woche lang hatten die Kinder des Kuckucks mit dem Kuckucksnestteam, der Spielplatzplanerin der Stadt Hameln Monika Simon und der Quartiersmanagerin Claudia Schmidt Ideen für den neuen Spielplatz gesammelt. Im Sommer 2020 sind die in der Kinderkonferenzwoche entwickelten Wünsche endlich Wirklichkeit geworden! Landschaftsarchitekt Brügger vom Spielraumservice Höxter und die Gartenlandschaftsbau Firma Bente haben die Ideen der Kinder sehr ernst genommen und hervorragend in die Planung und Gestaltung des neuen Platzes aufgenommen. Ganz entscheidend ist der neue beispielbare Weg zum Spiel- und Bolzplatz. Dieser kann nun in direkter Verlängerung der Straße Kuckuck per Roller, Fahrrad, Slackline oder auch zu Fuß erreicht werden.

Finanziert wurde die Anlage über die Städtebauförderung Soziale Stadt: Bund, Land Niedersachsen und Stadt Hameln übernahmen jeweils ein Drittel die Kosten. Die Kinder des Kuckucks und das Kuckucksnest übernehmen Verantwortung sind nun als offizielle Spielplatzpaten im Einsatz. Die Urkunde wurde feierlich von Ortsvorsteher Brüggemann überreicht.



## Kindernest Wunderland in Kuckuck 12



Der Kuckuck ist ein kinderreiches Wohngebiet. Um auch den Kleinsten von Anfang an beste Chancen zu ermöglichen, öffnete im April 2019 das Kindernest „Wunderland im Kuckuck“ der Impuls gGmbH seine Türen. Bis zu 10 Kinder unterschiedlicher Herkunft und Religion im Alter von 1-3 Jahren werden hier kompetent und liebevoll betreut. Das pädagogische Handeln des Teams orientiert sich an den Anforderungen und Chancen, die dieses vielfältige Miteinander bietet. Die Mitarbeiterinnen begleiten den Alltag der Kinder und unterstützen die Eltern in ihren jeweiligen Lebenssituationen. Die Entwicklung sozialer Kompetenzen, Sprachentwicklung, Motorik und Werteentwicklung sowie die Erfahrung von Freundschaft und Gemeinschaftsgefühl werden hier spielerisch in der frühkindlichen Erlebniswelt erfahren.

Suchen Sie eine Vormittagsbetreuung für ihr Kind? Dann wenden Sie sich bitte an: Katja Gleisberg unter Tel: 0 51 51 / 91 95 468 oder wunderland@impuls-hamelnpyrmont.eu.

## Nachbarschaftsgarten



In unmittelbarer Nähe des Spiel- und Bolzplatzes liegt der interkulturelle Gemeinschaftsgarten. Unter Federführung der Impuls gGmbH und des Landkreises Hameln Pyrmont ist hier gemeinsam mit SAM e.V. und der Stadt Hameln ein neuer Begegnungsort entstanden, an dem Menschen zusammenkommen, gärtnern und sich austauschen können. Neben dem JUGENDSTÄRKEN-Mikroprojekt „Garten kunterbunt“ findet hier das Ferienprogramm des Kuckucksnests statt und auch der monatliche Bewohnertreff des Quartiersmanagements. Gartenmaterialien konnten über das Projekt „Hameln kann's“ und das

niedersächsische Programm „Gute Nachbarschaft“ finanziert werden.

